

**Zámer priameho nájmu majetku Trenčianskeho samosprávneho kraja  
v správe Strednej odbornej školy, Ul. slovenských partizánov 1129/49,  
017 01 Považská Bystrica  
č. 1/2024**

SOŠ, Ul. slovenských partizánov 1129/49, 017 01 Považská Bystrica v zriaďovateľskej pôsobnosti Trenčianskeho samosprávneho kraja, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín podľa § 9a, ods. 9 zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, **zverejňuje zámer priameho nájmu** svojho majetku.

**Správca:**

Stredná odborná škola, Ul. slovenských partizánov 1129/49, 017 01 Považská Bystrica

**Predmet nájmu, podmienky nájmu:**

- Nebytové priestory o celkovej výmere 45 m<sup>2</sup>, nachádzajúce sa v budove (pivničný priestor), zapísanej na liste vlastníctva č. 3100, katastrálne územie Považská Bystrica ako budova, súpisné č. 38, postavenej na parcele č. 206.
- Vhodné využitie priestorov – skladové priestory
- Minimálna cena nájmu: 26 €/m<sup>2</sup>/rok  
K nájomnému za nebytové priestory budú nájomcovi fakturované aj náklady za dodávané služby spojené s prenájmom - energie a komunálny odpad.
- Spôsob prenájmu: priamy nájom
- Doba nájmu: na dobu určitú – 5 rokov odo dňa uzatvorenia zmluvy

**Predkladanie ponúk:**

- Žiadosti o prenájom nebytových priestorov s uvedením predmetu nájmu, identifikačných údajov záujemcu, súhlasu so spracovaním osobných údajov v zmysle platnej legislatívy, ceny v €/m<sup>2</sup>/rok, doby nájmu, účelu nájmu, požadujeme doručiť v zalepenej obálke s heslom „Prenájom - neotvárať“ v termíne do 28.02.2024 do 10,00 hod. na adresu:

**Stredná odborná škola**

**Ul. slovenských partizánov 1129/49**

**017 01 Považská Bystrica**

- Nájomná zmluva bude uzatvorená v zmysle ustanovení § 663 a násl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a podlieha schváleniu predsedom Trenčianskeho samosprávneho kraja.
- Vyhlasovateľ si podľa § 283 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov vyhradzuje právo uverejnené podmienky meniť alebo zámer priameho nájmu zrušiť a to tak, že takéto rozhodnutie uverejní rovnakým spôsobom ako boli uverejnené podmienky priameho nájmu, prípadne odmietnuť všetky predložené ponuky.

**Kontakt:**

- Bližšie informácie ohľadom prenájmu získate na telefónnom čísle 042/4323766 kl.116-Katarína Drbulová, e-mail: katarina.drbulova@sospb.tsk.sk

V Považskej Bystrici, 09.02.2024

Ing. Ján Kunovský  
riaditeľ SOŠ